



Montes & Rodríguez

ABOGADOS

# Nuestra Firma

Montes & Rodríguez Abogados, fue fundado en el año 1992, por uno de sus socios, don José Manuel Montes S., (quien paralelamente se desempeñaba como Fiscal de la Asociación de Bancos). El año 2002 se une como socio don Patricio Rodríguez R.. Así, Montes & Rodríguez Abogados extiende significativamente el campo de sus especialidades adoptando la estructura que presenta hoy. Debido a su fuerte orientación a la asesoría personalizada de empresas, el estudio, ha desarrollado una especial fortaleza en materias civiles, comerciales, inmobiliarias, tributarias, laborales y también una exitosa gestión en la defensa de los intereses de sus clientes ante los Tribunales de Justicia. Dado el crecimiento y especialidad de algunos temas, y para una mejor atención a los clientes, ellos se trabajan bajo marcas específicas.

## Infraestructura

Nuestras oficinas, se encuentran ubicadas en dos puntos estratégicos de la ciudad de Santiago, el Barrio El Golf y en Santiago Centro, lo que nos permite mayor cercanía y fácil acceso a nuestros clientes.



## Equipo

Montes & Rodríguez Abogados cuenta con un equipo multidisciplinario de profesionales, entre los que se encuentran Abogados, Ingenieros, Contadores Auditores, Procuradores y Administrativos. El Estudio ha tenido una especial prioridad tanto por incorporar profesionales de primer nivel, como por mantener un continuo perfeccionamiento en las distintas áreas del derecho que su asesoría abarca, de manera de poder entregar una asesoría legal personalizada a la altura de los complejos desafíos que enfrentan nuestros clientes.



## Relación con nuestros clientes

La credibilidad y confianza que hemos obtenido de nuestros clientes a lo largo de estos más de 20 años de historia, se ha construido en base a una atención personalizada y un compromiso con cada uno de ellos, unido a una búsqueda constante de soluciones innovadoras que permitan mejorar nuestros servicios y una mayor satisfacción a nuestros clientes.

## Empresas Relacionadas



*Más de 20 años de experiencia...*

# Nuestras Áreas de Práctica

## Derecho Civil y Comercial Corporativo

En Montes & Rodríguez Abogados somos concientes de la importancia y trascendencia que tiene para nuestros clientes contar con una asesoría especializada y oportuna en materias civiles y comerciales. Es por ello que contamos con abogados con amplia experiencia en la materia, creativos y que priorizan la búsqueda de soluciones que hagan posible la gestión comercial dentro del marco legal. Entendemos que la asesoría en materia de gobierno corporativo y estructura societaria es indispensable en el acompañamiento legal de la empresa, como asimismo una estructuración contractual adecuada y flexible a los cambios propios de la dinámica de los negocios

## Derecho Inmobiliario

Los requerimientos de nuestros clientes en esta materia son satisfechos por nuestro equipo con soluciones innovadoras, y con una constante asesoría que se extiende desde las etapas de análisis de factibilidad y diseño hasta la plena operación y funcionamiento de las obras. Entre otras gestiones, cabe mencionar la formación de paños de terrenos, su compra, subdivisión y loteo; estudios de títulos; aspectos corporativos en la formación de asociaciones o consorcios para su desarrollo; aspectos relativos a los permisos y autorizaciones municipales, ministeriales y otros organismos; temas de regulación y planificación urbana; aspectos medioambientales; financiamiento de proyectos y, en general, todas las materias propias hasta la entera comercialización de los proyectos.

## Derecho Bancario y Financiero

Nuestra práctica en el rubro de las finanzas, y en particular en el sector bancario, ha sido relevante desde el inicio del funcionamiento de Montes & Rodríguez Abogados. Entre nuestros clientes se cuentan varios de los principales bancos nacionales y extranjeros, con quienes mantenemos relaciones de asesoría y representación por largos años. En esta materia apoyamos a nuestros clientes

desarrollando y llevando a cabo financiamientos de todo tipo de proyectos, préstamos, colocaciones públicas y privadas de valores futuros, derivados y otros productos financieros; y brindamos a éstos una asesoría constante frente a las transformaciones y nuevas exigencias del marco regulatorio.

## Derecho Laboral

En sintonía con los crecientes conflictos que enfrentan las empresas en esta área, nuestro equipo laboral cuenta con una destacada experiencia en el tema. En efecto, contamos con un amplio conocimiento en materias tales como apoyo a Recursos Humanos, a fin de atender las necesidades diarias de las distintas áreas de la empresa; asesorías en la mediación, arbitraje y otros medios alternativos de solución de conflictos laborales ante las Inspecciones del Trabajo y Tribunales Laborales; intervención directa en todo tipo de litigios laborales con presencia a lo largo del país; elaboración y revisión de contratos y finiquitos; dictación de charlas de capacitación; elaboración de informes sobre temas específicos de interés de la empresa; asesoría y asistencia en los procesos de negociación colectiva.

## Litigios y Arbitrajes

Nuestra práctica de litigios abarca disputas civiles, laborales y comerciales. Defendiendo a nuestros clientes, poseemos conocidos antecedentes de éxito en todas las áreas de nuestra especialidad y niveles judiciales, como en organismos y tribunales especiales.

## Castigos Tributarios

Nuestro estudio cuenta con Abogados y Contadores Auditores especialistas en la materia. El 24 de abril de 2008, el SII emitió la Circular N° 24 que imparte instrucciones en relación con los requisitos para admitir que se deduzca como gasto los castigos por créditos incobrables. Esta Circular reemplaza la N° 13 de 25 de enero de 1979 y en ella se distinguen diferentes requisitos para considerar que se han agotado prudencialmente los medios de cobro, los que dependerán del monto del crédito.

La nueva Circular responde a peticiones efectuadas por el Colegio de Abogados de Chile que tuvieron por objeto reducir los requisitos para que se aceptara como incobrable un determinado crédito. Entre las razones que se invocaron estuvo la innecesaria recarga de trabajo de los tribunales civiles, ante la obligación de presentar demandas de cobro de todo crédito con la finalidad de cumplir con las antiguas instrucciones del SII. Esta petición del Colegio fue respaldada por la Excma. Corte Suprema.

## Derecho Regulatorio

En la actualidad, la intervención reguladora del Estado en el desarrollo de diversas actividades económicas se ha extendido a muchos ámbitos, con miras a asegurar la calidad o condiciones de los servicios, los derechos de los usuarios y consumidores, y la satisfacción de otros requerimientos de orden público.

Plenamente al día en la regulación de las diversas actividades, el equipo de Montes & Rodríguez Abogados, asesora a sus clientes en los sectores sanitario, farmacéutico, de derecho del consumidor, de protección de datos, de urbanismo y construcciones, entre otros sectores regulados en nuestra economía.

## Seguros

Nuestro estudio brinda servicios jurídicos a empresas de seguro y reaseguro en relación con toda clase de operaciones y de bienes, incluidos valores. Asimismo, asesoramos a nuestros clientes en sus procesos de contratación de seguro para toda clase de actividades, y en las situaciones de denuncia de siniestros y cobro de indemnizaciones.

## Cobranza

Contamos con un grupo multidisciplinario de Abogados, Contadores, Auditores e Ingenieros orientados a la gestión de cobranza diseñada específicamente para cada uno de nuestros clientes.

Tenemos la infraestructura necesaria para administrar deudores en todos sus tramos, tanto personas naturales como empresas, a lo largo del país. Gestión de información oportuna y confiable, basada en un sistema interactivo con nuestros clientes.

# Montes & Rodríguez

A B O G A D O S

**Dirección:** Av. Apoquindo 3669 Oficina 501, Las Condes - **Teléfonos:** (56-2) 24111300

[www.mur.cl](http://www.mur.cl)